



Real Estate

HVB Real Estate Praha
 Šumavská 1050/19
 12000 Praha 2
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: info@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Dimitri Naumov

739 281 635

dnaumov@hvbreal.cz



Prodej bytu 2+kk, 47 m²,, OV, ul. Vašíčkova, Kladno

Číslo zakázky: N2415864

Cena: 3 895 000 CZK

Lokalita: Vašíčkova, Kladno

Nabízíme k prodeji hezký slunný byt 2+kk v osobním vlastnictví o celkové výměře 47 m²,, nacházející se v 8. patře (z celkových 12) panelového domu, ul. Vašíčkova, Kladno. Jednotka o výměře 44 m² prošla rekonstrukcí a dispozičně je tvořena vstupní chodbou, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí, koupelnou a samostatnou toaletou. K bytu náleží sklep 3 m². Bytový dům byl revitalizován, včetně dvou výtahů (z toho jeden nákladní). Dobrá dopravní dostupnost, v pěší vzdálenosti zastávka MHD. V místě je k dispozici veškerá občanská vybavenost (školka, škola, pošta, lékárna, nákupní možnosti, sportoviště). Byt je volný a připraven k okamžitému nastěhování. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejnižší úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Neváhejte kontaktovat makléře ohledně prohlídky či jiných dotazů.

Dispozice: 2+kk
Plocha obytná: 44 m²
Plocha sklep: 4 m²
Konstrukce budovy: Panel
Plyn: Není
Parkování: U domu
Terasa: Ne

Plocha užitná: 47 m²
Plocha zastavěná: 465 m²
Patro: 7. patro
Elektrina: 230V
Voda: Vodovod
Výtah: Ano
PENB třída: C - úsporná

