



**Zakázku vyřizuje**

**Dimitri Naumov**

**739 281 635**

**dnaumov@hvbreal.cz**



**Cena:**

**7 498 000 CZK**

**Lokalita:**

Mišovická, Praha-Zličín

**Číslo zakázky:**

N2415854

**PENB:**

C - úsporná

## Prodej bytu 2+KK/L/GS, OV, 60m<sup>2</sup>, Mišovická, Praha 5-Zličín.

Nabízíme k prodeji plně zařízený byt 2+KK s ložnicí v osobním vlastnictví o celkové výměře cca 60m<sup>2</sup> s parkovacím stáním v podzemní garáži. K bytu patří sklep 5m<sup>2</sup>. Dispozičně nabízí: velká vstupní chodba, obývací pokoj volně navazuje na plně vybavený kuchyňský kout, ložnice s přímým vstupem na ložnici, koupelna s vanou, samostatná toaleta a komora 2,2m<sup>2</sup>. Kuchyňská linka se spotřebiči (lednice, myčka, indukční deska, mikrovlnka, digestoř). Ložnice obsahuje postel a velkou šatní skříň. Byt je dále vybaven zabezpečovacím systémem firmy Jablotron, jenž je možné napojit na vzdálený centrální pult ochrany. Byt se nachází v cihlové budově a má vlastní plynovou kotelnu. Dále se v budově nachází výtah a společná kočárkárna. V místě je plná občanská vybavenost. Hned vedle budovy stojí základní škola a sportoviště. Obchodní centrum Metropole Zličín je v docházkové vzdálenosti (cca 500m). Lokalita je dopravně skvěle napojena na okolí. Stanice metra Zličín je cca 500m (dostup do centra 30min). Pražský okruh cca 800m + D5.

