



Zakázku vyřizuje

Tomáš Mikulecký

734 327 444

tmikulecky@hvbreal.cz



Cena:

3 990 000 CZK

Lokalita:

Nová, Kryry

Číslo zakázky:

N2415745

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

Prodej rodinného domu 2+1, cca 165 m², pozemek 364 m², ul. Nová, Kryry.

Nabízíme k prodeji dům 2+1, o užitné ploše cca 165 m², pozemek 353 m², ul. Nová, Kryry. K dispozici je obývací pokoj, dětský pokoj, nově zařízená kuchyně, koupelna, samostatné WC, špajz, chodba a předsíň. Dům je částečně podsklepený a má také prostornou půdu. Interiér domu byl modernizován – nové podlahy v obytných místnostech a na chodbě, kompletně nová kuchyňská linka, nové rozvody elektřiny, vody a topení, zateplené stropy, nové dveře v obytných místnostech, krbová kamna a nový komín. Exteriér prošel zateplením a osazením plastových oken. Dům je vytápěn elektrickým kotlem. Ideální pro rodiny hledající klidné a pohodlné bydlení s dostatkem prostoru. Na pozemku se nachází vedlejší stavba s bytovou jednotkou o dispozici 2+1 v původním stavu a prostornou stodolou o užitné ploše cca 120 m². PENB nebyl zatím dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s výhodnější úrokovou sazbou, který bezplatně zajistíme. Ohledně doplňujících informací

