



Zakázku vyřizuje

Tomáš Mikulecký

734 327 444

tmikulecky@hvbreal.cz



Cena:

3 990 000 CZK

Lokalita:

Nová, Kryry

Číslo zakázky:

N2415747

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

Prodej rodinného domu s vedlejší stavbou 2x 2+1, cca 285 m², pozemek 364 m², ul. Nová,

Nabízíme k prodeji dům 2+1 s vedlejší stavbou 2+1 a stodolou, o celkové užitné ploše cca 285 m², pozemek 353 m², ul. Nová, Kryry. Interiér domu byl modernizován – nové podlahy v obytných místnostech a na chodbě, kompletně nová kuchyňská linka, nové rozvody elektřiny, vody a topení, zateplené stropy, nové dveře v obytných místnostech, krbová kamna a nový komín. Exteriér prošel zateplením a osazením plastových oken. Dům je vytápěn elektrickým kotlem. K dispozici je obývací pokoj, dětský pokoj, nově zařízená kuchyně, koupelna, samostatné WC, špajz, chodba a předsíň. Dům je částečně podsklepený a má také prostornou půdu. Vedlejší stavba s prostornou stodolou jsou v původním stavu. Ideální jako dvougenerační bydlení a nebo pro komerční účely. PENB nebyl zatím dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s výhodnější úrokovou sazbou, který bezplatně zajistíme. Ohledně doplňujících informací mne neváhejte kontaktovat.

