



**Zakázku vyřizuje**

**Veronika Janotová**

**608 984 290**

**vjanotova@hvbreal.cz**



**Cena:**

**10 500 000 CZK**

**Lokalita:**

Dolní, Písek

**Číslo zakázky:**

N2315151

**PENB:**

G - mimořádně  
nehospodárná

## **Prodej dvoupodlažní bytové jednotky č. 1A, 4+kk/T/G 168,3 m2 se zahradou v Písku**

V rámci nového projektu Terasy Putimská, který je pokračováním úspěšného projektu Terasy K Lipám, zahajujeme prodej 5 moderních řadových rodinných domů s terasou, garáží a zahradou v Dolní ulici v Písku. RD č. 1A o dispozici 4+kk (168,3 m<sup>2</sup>) s garáží, dvěma terasami (20,6m<sup>2</sup>) a zahradou 242m<sup>2</sup> v atraktivní lokalitě v Písku. Bytová jednotka řešená ve vysokém standardu se nachází v moderním dvoupodlažním řadovém domě. V nadstandardu je možné přibjednat klimatizaci i systém zabezpečení, či zvolit jiné zařizovací předměty dle přání klienta. Z garáže je přímý vstup do bytu. Jako bonus parkovací stání před domem. Obytnou část tvoří předsíň, 2 koupelny, 3 ložnice, šatna, obývací pokoj s kuchyní a vstupem na terasu. Podlahové vytápění v celém domě + žebříky v koupelnách. Součástí kupní ceny jsou podlahy, obklady, sanita v koupelnách, dveře, zábradlí, rekuperace, venkovní žaluzie a terénní úpravy. Kolaudace 9/2024. PENB předpoklad B, se připravuje. V roce 2024 bude dokončena dálnice Praha - Písek. Více informací v RK.

