



Real Estate

HVB Real Estate Praha

Šumavská 1050/19

12000 Praha 2

IČ: 24787108

DIČ: CZ24787108


Telefon: 244 470 367

E-mail: info@hvbreal.cz

Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Ing. Branislav Furčák

 704 072 361

 bfurcak@hvbreal.cz



Prodej rodinného domu 5+kk, 104 m², Jinočany

Číslo zakázky: **N2415791**

Cena: 13 190 000 CZK

Lokalita: Janáčkova, Jinočany

Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům 5+kk o celkové podlahové ploše 104m² na pozemku 190 m² v lokalitě Praha-západ, Jinočany. Přízemí domu je dispozičně řešeno moderním obývacím pokojem s kuchyňskou linkou a se vstupem na terasu a zahrádku s přístřeskem. Kuchyň je zařízena vestavěnými spotřebiči Elektrolux. Z předsíně je vstup do koupelny se sprchovacím koutem a toaletou a do pokoje využitelného jako pracovna. Z chodby se dřevěným schodištěm přejde do prvního patra, v kterém se nachází tři prostorné ložnice, koupelna s vanou a toaletou a vstup na půdní prostor. Moderní a kvalitně postavený dům v roce 2015 s mimořádně nízkou energetickou náročností je vytápěn vlastním tepelným čerpadlem. Před domem se nachází dvě parkovací stání. Pro další informace kontaktujte makléře.

Dispozice:	5+kk
Plocha užitná:	104 m ²
Plocha zastavěná:	62 m ²
Celkem pater:	1
Elektřina:	230V
Plyn:	Zaveden
Parkování:	Venkovní stání
PENB třída:	A - mimořádně úsporná

Podtyp nemovitosti:	Řadový
Plocha obytná:	104 m ²
Plocha parcela:	190 m ²
Konstrukce budovy:	Smíšená
Kanalizace:	Městská
Voda:	Vodovod
Terasa:	Ano

