



Real Estate

HVB Real Estate Písek  
třída Národní svobody 21/18  
39701 Písek  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Jiří Matějka

721 986 407

jmatejka@hvbreal.cz



## Prodej budovy 5x 1+kk, 2+0 Horní Planá - Jenišov

Číslo zakázky: **N2415872**

Cena: **4 699 000 CZK**

Lokalita: Jenišov, Horní Planá

Nabízíme k prodeji samostatnou budovu s 5ti garsonkami a dvěma místnostmi v Horní Plané část Jenišov o zastavěné ploše 228 m<sup>2</sup>. Dům je určen k rekonstrukci nebo přestavbě na čtyři apartmány. Nyní má pět samostatných garsonek s vchodem, WC a sprchou. Dále zde jsou dvě velké místnosti se sociálním zařízením. Je připojen na vodovod, kanalizaci a elektřinu. Nádherný výhled na Lipno a klid. Je možno přikoupit pozemek od Úřadu pro zastupování státu. Příjezdová komunikace je v majetku města. Pro další info volejte.

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Dispozice:        | 7+2                        |
| Plocha užitná:    | 220 m <sup>2</sup>         |
| Plocha zastavěná: | 228 m <sup>2</sup>         |
| Plocha terasa:    | 10 m <sup>2</sup>          |
| Elektřina:        | 230 / 400V                 |
| Plyn:             | Není                       |
| Parkování:        | Venkovní stání             |
| PENB třída:       | G - mimořádně nehospodárná |

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Podtyp nemovitosti: | Samostatný         |
| Plocha obytná:      | 200 m <sup>2</sup> |
| Plocha parcela:     | 228 m <sup>2</sup> |
| Konstrukce budovy:  | Smíšená            |
| Kanalizace:         | Městská            |
| Voda:               | Vlastní studna     |
| Terasa:             | Ano                |

