



Real Estate

HVB Real Estate Písek
třída Národní svobody 21/18
39701 Písek
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Leona Sousedová

731 448 202

lsousedova@hvbreal.cz



Prodej dvougeneračního domu 3+1 a 3+kk na pozemku 2.395 m², Újezd u Průhonic,

Číslo zakázky: **N2415881**

Cena: **61 000 000 CZK**

Lokalita: Ke mlýnu, Praha-Újezd

Nabízíme k prodeji dvougenerační dům v obci Újezd u Průhonic se dvěma zrekonstruovanými byty 3+1 a 3+kk o obytné ploše celkem 289 m² se dvěma samostatnými vchody na pozemku o rozloze 2.395 m². Napojení na kanalizaci, městský vodovod i vlastní studna, vytápění kotel na tuhá paliva, el. 230/400 V, v koupelnách vana, WC oddělené, na podlaže dlažba. V suterénu domu garáž s dílnou, kotelná, technická místnost. Nabízíme bydlení v klidné části města ačkoliv v blízkosti centra, kde najdete veškerou občanskou vybavenost. Výborná dopravní dostupnost do centra Prahy, vlak, bus. Třída PENB uvedena pouze z důvodu zákonných požadavků. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Více informací vám poskytneme telefonicky.

Dispozice:	6+2
Plocha užitná:	599 m ²
Plocha zastavěná:	310 m ²
Celkem pater:	2
Elektrina:	230 / 400V
Plyn:	Není
Parkování:	Garáž
PENB třída:	G - mimořádně nevhodná

Podtyp nemovitosti:	Samostatný
Plocha obytná:	289 m ²
Plocha parcela:	2 395 m ²
Konstrukce budovy:	Smíšená
Kanalizace:	Městská
Voda:	Vodovod
Terasa:	Ano



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

**Víme
jak.**