



**Zakázku vyřizuje**

**Leona Sousedová**

**731 448 202**

**lsousedova@hvbreal.cz**



**Cena:**

**61 000 000 CZK**

**Lokalita:**

Ke mlýnu, Praha-Újezd

**Číslo zakázky:**

N2415881

**PENB:**

G - mimořádně  
nehospodárná

## **Prodej dvougeneračního domu 3+1 a 3+kk na pozemku 2.395 m<sup>2</sup>, Újezd u Průhonic, Praha 4**

Nabízíme k prodeji dvougenerační dům v obci Újezd u Průhonic se dvěma zrekonstruovanými byty 3+1 a 3+kk o obytné ploše celkem 289 m<sup>2</sup> se dvěma samostatnými vchody na pozemku o rozloze 2.395 m<sup>2</sup>. Napojení na kanalizaci, městský vodovod i vlastní studna, vytápění kotel na tuhá paliva, el. 230/400 V, v koupelnách vana, WC oddělené, na podlaže dlažba. V suterénu domu garáž s dílnou, kotelna, technická místnost. Nabízíme bydlení v klidné části města ačkoliv v blízkosti centra, kde najdete veškerou občanskou vybavenost. Výborná dopravní dostupnost do centra Prahy, vlak, bus. Třída PENB uvedena pouze z důvodu zákonných požadavků. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Více informací vám poskytneme telefonicky.

