



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Michal Šmíd

775 119 866

msmid@hvbreal.cz



Prodej domu 6+1 215m2, pozemek 1852m2, Řepčice - Velké Popovice

Číslo zakázky: **N2415917**

Cena: 12 390 000 CZK

Lokalita: Velké Popovice

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji rodinný dům 6+1 s užitnou plochou 215m² na pozemku o výměře 1852m². Lokalita Praha-Východ-Velké Popovice, Řepčice. V přízemí se nachází prostorná předsiň, vstup do kuchyně s moderní kuchyňskou linkou a krbovými kamny, obývací pokoj, pracovna, technická místnost, samostatné WC, a zadní východ z domu na zahradu. V 1. patře se nachází 3 neprůchozí pokoje a koupelna. Díky velikosti pozemku je zde možnost výstavby dalšího domu. K domu náleží přístavek, nyní sloužící jako bar. Lze jej využít jako skladovací prostory. Parkovací stání pro 4 vozidla. Vodovod obecní + 2x studna. Vytápění krbovými kamny s výměníkem, kotlem na tuhá paliva nebo elektrokotel. Dům z roku 1990, prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2023. Pro podrobnější informace mě neváhejte kontaktovat.

Podtyp nemovitosti:	Samostatný
Plocha obytná:	215 m ²
Plocha parcela:	1 852 m ²
Elektrina:	230 / 400V
Plyn:	Možno zavést
Parkování:	Venkovní stání
PENB třída:	G - mimořádně nehospodárná

Plocha užitná:	215 m ²
Plocha zastavěná:	131 m ²
Konstrukce budovy:	Smíšená
Kanalizace:	Městská
Voda:	Vodovod
Terasa:	Ne

