



Zakázku vyřizuje

Eva Žďánská

720 425 252

ezdanska@hvbreal.cz



Cena:

18 500 000 CZK

Lokalita:

U Pílského potoka, Dobříš

Číslo zakázky:

N2315644

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

Prodej vícegeneračního RD, 3. NP, cca 400 m², stávající dispozice 9+1/ 3x terasa/garáž,

Prodej vícegeneračního RD, 3 NP, cca 400 m², stávající dispozice 9+1/ 3x terasa/garáž pro 2 auta, pozemek 984 m², Dobříš, U Pílského potoka. V 1.NP se nachází vstupní hala, obývací pokoj, kuchyň se vstupem na terasu a na zahradu, technické místnosti a příslušenství. Ve 2. a 3. NP jsou v každém 4 pokoje, příslušenství a vstup na terasu. Do 3. NP je možný samostatný přístup schodištěm z pozemku. Plány domu na vyžádání. Na pozemku se nachází další přízemní stavba o zastavěné ploše cca 116 m². V této se nachází garáž pro 2 auta a další velká obytná místnost před rekonstrukcí. Nabízí široké možnosti využití (sklad, posilovna, sporty typu pink ponk, případně jako další obytné místnosti pro hosty...a pod.). Část pozemku (738 m²) tvoří zahrada se vzrostlými stromy, skleníkem a zahradním domkem. Nemovitost o stávajících dispozicích je ideální pro vícegenerační bydlení velké rodiny. Po drobných stavebních úpravách je vhodná i ke komerčnímu využití (sídlo firmy, ubytovací zařízení, dětský domov, dům pro seniory, případně jednotlivě k pronájmu jako 3 bytové

