



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Jitka Mayerová

773 570 785

jmayerova@hvbreal.cz



Prodej RD 5+1, 160 m², pozemek 3000 m², Skryje u Rakovníka

Číslo zakázky: **N2215127**

Cena: **5 900 000 CZK**

Lokalita: Skryje

Nabízíme k prodeji rodinný dům - zemědělskou usedlost s přilehlými stodolami, dřevěnou chatkou a další samostatnou stodolou v malebné obci Skryje u Rakovníka. Přízemí domu s bytem 2+1 je připravené k užívání. První patro je možné po rekonstrukci využít jako další byt s odděleným vchodem. Dům je nedaleko centra obce a zároveň nabízí klid díky velké zahradě za domem s výhledem na křivoklátské lesy. Dům je po úpravách vhodný i k vícegeneračnímu bydlení, nebo podnikání. Spolu s tímto domem je možný i pronájem dalších zemědělských pozemků v blízkém okolí. Možnost financování hypotečním úvěrem, který Vám pomůžeme za výhodných podmínek vyřídit. Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Dispozice: 5+1
Plocha užitná: 230 m²
Plocha zastavěná: 240 m²
Plocha balkón: 4 m²
Konstrukce budovy: Smíšená
Plyn: Ne
Parkování: Kryté stání
Terasa: Ne

Podtyp nemovitosti: Samostatný
Plocha obytná: 160 m²
Plocha parcela: 3 081 m²
Plocha zahrada: 2 900 m²
Elektrina: 230V
Voda: Vlastní studna
Balkón: Ano
PENB třída: G - mimořádně nevhodná

