



Real Estate

HVB Real Estate Písek  
třída Národní svobody 21/18  
39701 Písek  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Jiří Matějka

721 986 407

jmatejka@hvbreal.cz



## Prodej pensionu 8 pokojů, restaurace 36 míst, terasa 30 míst, kuchyně, Horní Planá

Číslo zakázky: **N2315578**

Cena: **12 245 000 CZK**

Lokalita: Palackého, Horní Planá

Nabízíme k prodeji dům s funkční restaurací, ubytováním a pozemkem o výměře 1.141 m<sup>2</sup> v Horní Plané na Lipenském jezeře okr. Český Krumlov. Dům má 8 pokojů včetně soc. zařízení a po malé přestavbě možnost až 7 apartmánů. Dům má čtyři samostatné vchody a je částečně podsklepen. Dále je zde stavební parcela na klidném místě k výstavbě rodinného domu včetně sítí o výměře téměř 600 m<sup>2</sup>. V místě je kompletní občanská vybavenost. Možnost vyřízení hypotéky. Pro další info volejte.

Podtyp nemovitosti:

Penzion

Plocha obytná:

190 m<sup>2</sup>

Plocha parcely:

1 141 m<sup>2</sup>

Celkem pater:

1

Elektřina:

230 / 400V

Voda:

Vodovod

PENB třída:

G - mimořádně nehospodárná

Plocha užitná:

300 m<sup>2</sup>

Plocha zastavěná:

176 m<sup>2</sup>

Plocha nebytová:

300 m<sup>2</sup>

Konstrukce budovy:

Cihla

Plyn:

Není

Parkování:

Venkovní stání

