



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

 **727 897 153**

 **aprusa@hvbreal.cz**



Prodej bytu 1+1 35 m², Praha 3 - Žižkov, ul. Hartigova

Číslo zakázky: **N2516382**

Cena: 4 850 000 CZK

Lokalita: Hartigova, Praha 3

Nabízíme k prodeji byt 1+1 35 m², lokalita Praha 3 - Žižkov, ul. Hartigova. Dispozice jednotky je vstupní síň, kuchyň, koupelna se sprchovým koutem, oddělené WC a obývací pokoj s patrem na spaní, dále k bytu náleží sklepní kóje. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí činžovního domu. Okna bytu směřují do vnitrobloku, což zajišťuje klid a bezpečí. Součástí prodeje je také podíl na dvou pronajatých komerčních prostorech v budově (obchody) + jednom ateliéru. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

Dispozice:	1+1	Plocha užitná:	35 m ²
Plocha celková:	35 m ²	Celkem pater:	4
Patro:	Přízemí	Konstrukce budovy:	Smíšená
Elektřina:	230V	Plyn:	Zaveden
Výtah:	Ano	PENB třída:	G - mimořádně nevhodná



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

**Víme
jak.**