



Zakázku vyřizuje

Tomáš Modrý

776 327 118

tmodry@hvbreal.cz

Cena:

5 490 000 CZK

Lokalita:

Novákových, Praha 8

Číslo zakázky:

N2516789

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

Prodej bytu 1+1, 51m2, OV, ul. Novákových, Praha 8 - Libeň

Nabízíme k prodeji byt 1+1 v osobním vlastnictví o výměře 51m², umístěný v 1. nadzemním podlaží cihlového domu v ul. Novákových, Praha 8 - Libeň. Jednotka je v původním stavu, určená k rekonstrukci dle vlastních představ. Dispozice - vstupní chodba, dvě neprůchozí obytné místnosti, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Bytový dům prošel částečnou rekonstrukcí. Lokalita poskytuje veškerou občanskou vybavenost (škola, škola, pošta, nákupní možnosti, sportoviště) s množstvím volnočasových aktivit. Výborná dopravní dostupnost do centra metropole, v pěší vzdálenosti zastávka tramvají a autobusů i stanice metra linky B. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemných bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost zajišťující dlouhodobě stabilní výnos. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně dotazů, či zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:

www.hvbreal.cz