



Real Estate

HVB Real Estate Praha  
Šumavská 1050/19  
12000 Praha 2  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Ing. Irina Suchánková

774 191 209

isuchankova@hvbreal.cz



## Prodej bytu 1+kk/B/GS, 51m<sup>2</sup>, Korunní, Praha-Vinohrady

Číslo zakázky: **N2416182**

Cena: **10 299 000 CZK**

Lokalita: Korunní, Praha 10

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk o celkové výměře 48m<sup>2</sup>+3m<sup>2</sup> balkon, který se nachází v 6. nadzemním podlaží Rezidenčního projektu Korunní s 24-hodinovou recepcí, ostrahou a podzemním parkováním. Dispozičně nabízí vstupní chodbu s vestavěnou skříň, obývací pokoj s přímým vstupem na balkon, plně vybavený kuchyňský kout, koupelna s vanou a toaletou. Součástí prodeje je parkovací stání. Žádaná lokalita širšího centra se vyznačuje výbornou dopravní dostupností, v pěší vzdálenosti linka metra trasy A - Flora, před domem je tramvajová zastávka Orionka. V okolí jsou Riegrovy sady a Grébovka (Havlíčkovy sady). V místě se nachází veškerá občanská vybavenost (škola, školka, pošta, banky, poliklinika, restaurace, kavárny, nákupní možnosti). Ohledně dotazů, či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Dispozice:	1+kk
Plocha obytná:	48 m <sup>2</sup>
Celkem pater:	7
Konstrukce budovy:	Skelet
Kanalizace:	Městská
Parkování:	Garáž
PENB třída:	G - mimořádně nevhodná

Plocha užitná:	51 m <sup>2</sup>
Plocha balkon:	3 m <sup>2</sup>
Patro:	5. patro
Elektrina:	230V
Plyn:	Zaveden
Balkón:	Ano

