



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Filip Motal

 737 778 942

 fmotal@hvbreal.cz



Prodej bytu 1+kk, 31m², OV, Praha 10 - Zaběhllice, ul. Topolova

Číslo zakázky: **N2416242**

Cena: 4 890 000 CZK

Lokalita: Topolová, Praha 10

Nabízíme k prodeji byt 1+kk, osobní vlastnictví, Zaběhllice, ulice Topolová. Byt se nachází v 11.NP nadzemním podlaží novostavby v rezidenci Topolová z roku 2019. Dispozice bytu je navržena tak, aby maximálně využila prostor a poskytla komfortní bydlení; hlavní pokoj je rozdělen na relaxační část s oddělenou postelí a prostornými skříněmi pro dostatek úložného prostoru, zatímco volně navazující kuchyně nabízí ideální místo pro vaření a příjemné chvíle, přičemž se snadno propojuje s prostornou koupelnou a samostatným WC. Parkování před domem. V okolí veškerá potřebná občanská vybavenost díky obchodnímu centru hned u domu, který nabízí: potraviny, restaurace, fit centrum, drogerie a všechno potřebné k pohodlnému bydlení. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejnižší úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.

Dispozice: 1+kk
Celkem pater: 11
Konstrukce budovy: Panel
Kanalizace: Městská
Výtah: Ano

Plocha užitná: 31 m²
Patro: 10. patro
Elektrina: 230V
Plyn: Zaveden
PENB třída: G - mimořádně nevhodná

