




Real Estate

HVB Real Estate Praha  
 Šumavská 1050/19  
 12000 Praha 2  
 IČ: 24787108  
 DIČ: CZ24787108  
 Telefon: 244 470 367  
 E-mail: info@hvbreal.cz  
 Web: www.hvbreal.cz

**Zakázku vyřizuje**

**Martin Flieger**

 736 654 360

 mflieger@hvbreal.cz



**Prodej bytu 1+kk, 55 m2, Praha 9 - Letňany, ul. Tupolevova**

Číslo zakázky: **N2416050**

**Cena: 5 500 000 CZK**

**Lokalita:** Tupolevova, Praha 18

Nabízíme na prodej novostavbu bytu 1+kk s terasou o celkové velikosti 54 m2 (byt 43,31 m2, předzahrádka 11,69 m2), lokalita Letňany - Praha 9. Dispozice bytu zahrnuje prostornou předsíň s vestavěnými skříněmi, koupelnu s WC a vanou, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na předzahrádku. Byt je částečně vybaven. K bytu náleží sklepní kóje a garážové stání. Byt se nachází v přízemním patře. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

**Dispozice:**

1+kk

**Plocha obytná:**

54 m<sup>2</sup>

**Konstrukce budovy:**

Panel

**Voda:**

Vodovod

**Terasa:**

Ano

**Plocha užitná:**

54 m<sup>2</sup>

**Patro:**

1. patro

**Elektřina:**

230 / 400V

**Parkování:**

Garážové stání

**PENB třída:**

C - úsporná

