



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Martin Flieger

736 654 360

mflieger@hvbreal.cz



Prodej bytu 1+kk, 22m2, ul. Sokolská, Praha 2 - Nové Město

Číslo zakázky: N2416139

Cena: 4 990 000 CZK

Lokalita: Sokolská, Praha 2

Nabízíme k prodeji světlý byt 1+kk v osobním vlastnictví o velikosti 22 m², lokalita Praha 2 - Nové Město, ul. Štěpánská o rozloze 22 m², nacházející se v 5. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem v centru Prahy. Byt je orientovaný na východ zajišťuje dostatek ranního světla a klid, protože je situován do vnitrobloku. Dispozice bytu zahrnuje hlavní místnost s parketovou podlahou, kterou lze snadno přizpůsobit jak pro obývací, tak spací část. Velké okno poskytuje výhled na zelený vnitroblok s možností využití společné zahrádky. Byt má také podíl na nebytovém prostoru v přízemí, což nabízí další možnosti využití. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejuhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

Dispozice: 1+kk
Celkem pater: 5
Konstrukce budovy: Cihla
Kanalizace: Městská
Výtah: Ano

Plocha užitná: 22 m²
Patro: 4. patro
Elektřina: 230V
Plyn: Zaveden
PENB třída: G - mimořádně nevhodná



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

Víme
jak.