



Zakázku vyřizuje

Adam Průša

727 897 153

aprusa@hvbreal.cz



Cena:

2 850 000 CZK

Lokalita:

Husitská, Praha 3

Číslo zakázky:

N2416278

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

Prodej bytu 1+kk 12 m2, OV, Praha 3 - Žižkov, ul. Husitská

Nabízíme na prodej byt 1+kk 12 m2, v osobním vlastnictví, v lokalitě Praha 3 - Žižkov, ul. Husitská. Jednotka je aktuálně v rekonstrukci a bude předána ve stavu dle přiložených vizualizací. V jednotce se nachází kuchyňský kout, úložný prostor, koupelna s WC a sprchovým koutem, pomocí schodů se dostanete na spací patro, dále se v nemovitosti nachází klimatizační jednotka (v létě klimatizace, v zimě tepelné čerpadlo). Byt se nachází v přízemí domu, který prošel revitalizací, okna jednotky jsou do zrekonstruovaného vnitrobloku. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost (dlouhodobé či krátkodobé pronájmy). Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost, a výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.

