



**Zakázku vyřizuje**

**Tomáš Modrý**

**776 327 118**

**tmodry@hvbreal.cz**



**Cena:**

**Na dotaz**

**Lokalita:**

Voskovcova, Praha 5

**Číslo zakázky:**

N2315565

**PENB:**

C - úsporná

## **Prodej bytu, 28m2, DV, ul. Voskovcova, Praha 5 - Hlubočepy**

PRODÁNO Nabízíme k prodeji byt s dispozicí 1+kk v družstevním vlastnictví o celkové výměře 28m2, situovaný ve 4. nadzemním podlaží panelového domu ve vyhledávané části pražského Barrandova. Jednotka s okny orientovanými jihovýchodním směrem je v původním stavu, určena k rekonstrukci dle vlastních představ. Dispozice: vstupní chodba, obytná místnost s kuchyňským koutem, komora, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Pečlivě udržovaný bytový dům prošel kompletní revitalizací (zateplení, fasáda, plastová okna, vstupní a vnitřní prostory, výtah). Lokalita v blízkosti přírodních památek Prokopské údolí a Chuchelský háj se vyznačuje příjemným bydlením s množstvím volnočasových aktivit. Výborná dopravní dostupnost, v pěší zastávky autobusů a tramvají s přímým spojením do centra metropole. V místě se nachází veškerá občanská vybavenost (školky, školy, pošta, poliklinika, lékárna, nákupní možnosti, sportoviště). Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem se zástavou jiné nemovitosti s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu,

