



Zakázku vyřizuje

Lucie Kaderková

723 087 803

lkaderkova@hvbreal.cz

Cena:

5 290 000 CZK

Lokalita:

Plzeňská, Králův Dvůr

Číslo zakázky:

N2516414

PENB:

F - velmi neohospodárná

Prodej bytu 2+1/OV - 64,45m² - Králův Dvůr okres Beroun

Jedná se o prodej bytu v osobním vlastnictví s podlahovou plochou 64,45m², ve zvýšeném přízemí cihlového domu. K bytové jednotce náleží sklep v suterénu domu o výměře 12,46m². Vytápění jednotky je novým plynovým kotlem, který zároveň zajišťuje ohřev teplé vody. Výměna kotle byla realizována v loňském roce, včetně nové komínové vložky. Bytová jednotka si sama ovlivňuje výši teploty v obytných prostorách. Výška místností 3m, umožňuje zbudovat úložné prostory a patra na spaní. V předsíni je prostorný úložný prostor se vstupem přes půdní schody. V loňském roce byla vyměněna plastová okna za nová zn. Vekra, směrem do ulice je nainstalovaná venkovní roleta. Kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (elektrická varná deska, vestavná trouba, myčka). Dle vzájemné dohody je možné za poplatek ponechat větší kusy nábytku. K bytové jednotce náleží spoluvlastnický podíl na společných prostorách a pozemku. Pozemek je možné využít k parkování, ale i posezení. V domě je fungující společenství vlastníků, v letošním roce byla zhotovena nová vjezdová brána.



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:

www.hvbreal.cz