



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Tomáš Modrý

776 327 118

tmodry@hvbreal.cz



Prodej bytu 2+1, 67m², OV, ul. Cíglrova, Praha 9 - Černý Most

Číslo zakázky: **N2416324**

Cena: 6 490 000 CZK

Lokalita: Cíglrova, Praha 14

Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o celkové výměře 67m², umístěný v 9. nadzemním podlaží panelového domu, ul. Cíglrova, Praha 9 - Černý Most. Jednotka orientována jižním a severním směrem je v původním, udržovaném stavu, určena k rekonstrukci dle vlastních představ. Dispozice - vstupní chodba, prostorný obývací pokoj, kuchyně, ložnice, koupelna s vanou a samostatná toaleta. K bytu náleží sklepní kóje. Pečlivě udržovaný bytový dům byl kompletně revitalizován. Lokalita v blízkosti Centrálního parku poskytuje příjemné místo pro bydlení s bohatou nabídkou služeb a aktivit. Výborná dopravní dostupnost do centra metropole, v pěší vzdálenosti linka metra trasy B. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který Vám bezplatně zajistíme. Ohledně dotazů, či zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

Dispozice: 2+1
Plocha obytná: 67 m²
Celkem pater: 9
Konstrukce budovy: Panel
Plyn: Zaveden
PENB třída: C - úsporná

Plocha užitná: 65 m²
Plocha sklep: 2 m²
Patro: 8. patro
Kanalizace: Městská
Výtah: Ano

