



Zakázku vyřizuje

**Leona Sousedová**

731 448 202

lsousedova@hvbreal.cz



Cena:  
**prodáno**

Lokalita:  
Jeremenkova, Praha 4

Číslo zakázky:  
N2315459

PENB:  
D - méně úsporná

## Prodej bytu 2+1/B 66 m<sup>2</sup>, Praha 4 - Podolí, ul. Jeremenkova

Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví, o obytné ploše 60,8 m<sup>2</sup> v IV. NP. Jedná se o světlý byt v původním stavu s orientací na jihovýchod s balkonem. Zděné jádro, toaleta oddělená, komora, sklep. Dům je po celkové revitalizaci - střecha, zateplení, okna, stoupačky, výtahy, schránky, vchodové dveře. V přízemí domu se nachází restaurace a cukrárna v dlouhodobém pronájmu, z kterého mají vlastníci bytů příjem. V blízkosti je veškerá vybavenost, služby, obchody, vyhlášené restaurace, nábřeží Vltavy k využití sportovních aktivit, parky, cyklostezka podél Vltavy a plavecký bazén Podolí. Výborná dopravní dostupnost, 15 minut do centra města. Možnost financovat hypotékou - vyřídíme. Více informací telefonicky.

