



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Eva Žďánská

720 425 252

ezdanska@hvbreal.cz



Prodej bytu 2+1/technická místnost, komora, sklep, 76 m², Praha 6 - Bubeneč,

Číslo zakázky: N2416202

Cena: 10 900 000 CZK

Lokalita: Verdunská, Praha 6

Prodej bytu 2+1/technická místnost, komora, sklep, 76 m², Praha 6 - Bubeneč, Verdunská. Byt sestává z kuchyně s jídelnou, vybavenou zánovně kuchyňskou linkou a plynovým sporákem s el. troubou, dále z 2 prostorných pokojů, koupelny s vanou, samostatného WC, technické místnosti s plynovým kotlem, komory a předsíně. Byt je po rekonstrukci, má nová dřevěná okna a nové rozvody. Dispozičně je vhodný k úpravě na 3+1. K bytu náleží sklep cca 10 m². Byt je umístěn v přízemí (1. NP) kompletně zrenovovaného bytového domu s výtahem. Možnost využívání lodžie v mezipatře společně pro 2 byty a nově upraveného společného dvora/zahrady. Dům se nachází v klidné ulici v těsné blízkosti Vítězného náměstí (Kulaťáku) v Praze 6 - Bubeneč. V místě je veškerá občanská vybavenost a vynikající dostupnost MHD (metro, tramvaje, autobusy Dejvická 1 - 2 minuty od domu. Parkování na ulici v modré zóně. Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.

Dispozice:	2+1
Plocha sklep:	10 m ²
Patro:	Přízemí
Elektřina:	230V
Plyn:	Zaveden
PENB třída:	G - mimořádně nehospodárná

Plocha užitná:	76 m ²
Celkem pater:	4
Konstrukce budovy:	Smíšená
Kanalizace:	Městská
Výtah:	Ano

