



**Zakázku vyřizuje**

**Eva Žďánská**

**720 425 252**

**ezdanska@hvbreal.cz**



**Cena:**

**10 900 000 CZK**

**Lokalita:**

Verdunská, Praha 6

**Číslo zakázky:**

N2416202

**PENB:**

G - mimořádně  
nehospodárná

## **Prodej bytu 2+1/technická místnost, komora, sklep, 76 m<sup>2</sup>, Praha 6 - Bubeneč, Verdunská**

Prodej bytu 2+1/technická místnost, komora, sklep, 76 m<sup>2</sup>, Praha 6 - Bubeneč, Verdunská. Byt sestává z kuchyně s jídelnou, vybavenou zánovní kuchyňskou linkou a plynovým sporákem s el. troubou, dále z 2 prostorných pokojů, koupelny s vanou, samostatného WC, technické místnosti s plynovým kotlem, komory a předsíně. Byt je po rekonstrukci, má nová dřevěná okna a nové rozvody. Dispozičně je vhodný k úpravě na 3+1. K bytu náleží sklep cca 10 m<sup>2</sup>. Byt je umístěn v přízemí (1. NP) kompletně zrenovovaného bytového domu s výtahem. Možnost využití lodžie v mezipatře společně pro 2 byty a nově upraveného společného dvora/zahrady. Dům se nachází v klidné ulici v těsné blízkosti Vítězného náměstí (Kulaťáku) v Praze 6 - Bubeneč. V místě je veškerá občanská vybavenost a vynikající dostupnost MHD (metro, tramvaje, autobusy Dejvická 1 - 2 minuty od domu). Parkování na ulici v modré zóně. Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.

