



Zakázku vyřizuje

Tomáš Modrý

776 327 118

tmodry@hvbreal.cz



Cena:

7 999 000 CZK

Lokalita:

U dělnického cvičiště,
Praha 6

Číslo zakázky:

N2516366

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

Prodej bytu 2+1/L, 72m², DV, U Dělnického cvičiště, Praha 6 - Břevnov

Nabízíme k prodeji byt o velikosti 2+1 s prostornou šatnou 8m² a loždií v družstevním vlastnictví o celkové výměře 72m², umístěný ve 4. nadzemním podlaží bytového domu v žádané části Prahy 6 na Břevnově. Jednotka s východní a západní orientací je po částečné rekonstrukci. Dispozice - vstupní chodba, kuchyně s jídelní částí, dvě obytné místnosti, šatna (lze využít jako pracovnu, ložnici, apod.), koupelna s vanou, samostatná toaleta. Pečlivě udržovaný bytový dům byl kompletně revitalizován (nová fasáda včetně zateplení, střecha, plastová okna s trojsklem, výtah, zrenovovány společné prostory). Tato vyhledávaná lokalita v blízkosti přírodní památky obora Hvězda a parku Ladronka, poskytuje klidné bydlení s množstvím volnočasových aktivit. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost (škola, škola, nemocnice, lékárna, nákupní možnosti). Výborná dopravní dostupnost do centra metropole. Cílem bytového družstva je převod jednotek do osobního vlastnictví, termín však není stanoven. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem

