



Zakázku vyřizuje
Ing. Libor Manda
608 116 666
Imanda@hvbreal.cz

Cena:
8 240 000 CZK

Lokalita:
Palackého, Poděbrady

Číslo zakázky:
N2516624

PENB:
B - velmi úsporná

Prodej bytu 2+kk 87 m²/PS, OV, Poděbrady, okr. Nymburk

Prodej bytu 2+kk, 87 m²/PS, OV, Poděbrady. Mezonetový, energeticky úsporný, klimatizovaný byt s dvěma koupelnami, vlastním krytým parkovacím stáním a sklepem byl kolaudován v r. 2019 a nachází se v srdci lázeňského města Poděbrady. Byt je součástí druhého a třetího nadzemního podlaží cihlového domu s výtahem, nemovitost je přístupná bezbariérově pouze přes dálkově ovládanou bránu pro vjezd autem či brankou pro pěší. V domě se nachází 4 bytové a jedna nebytová jednotka. Dispozice bytu nabízí v nižším podlaží chodbu, první z koupelen a prostorný obývací pokoj s plně vybaveným, moderním kuchyňským koutem. Z obývacího pokoje vedou designové schody do druhého patra bytu, kde se nachází chodba s prostorem pro vytvoření pracovního nebo cvičebního koutu, ložnice s velkou vestavěnou skříní se zrcadlem a druhá koupelna se sprchovým koutem, WC, pračkou, sušičkou a plynovým kondenzačním kotlem. V celém bytě je podlahové vytápění, v obytných místnostech s vinylovou podlahou a v koupelně a na WC s dlažbou,

