



Real Estate

HVB Real Estate Písek
Třída Národní svobody 21/18
39701 Písek
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: pisek@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Veronika Janotová

608 984 290

vjanotova@hvbreal.cz



Prodej byt 2+kk 53m2 v Bránici

Číslo zakázky: **N2516727**

Cena: 2 350 000 CZK

Lokalita: Branice

Nabízíme na prodej byt 2+kk 53 m2 ve 2. NP bytového domu v Bránici. Dům s devíti bytovými jednotkami prošel rozsáhlou rekonstrukcí v letech 1992-1995. Nové rozvody vody, elektřiny. Okna jsou dřevěná špaletová. Vytápění bytu řešeno lokálně přímotopy nebo kamny v obývacím pokoji. Ohřev vody - elektrický bojler. K domu náleží krásná uzavřená zahrada, kterou mohou užívat všichni vlastníci domu. V suterénu jsou společné prostory jako dílna, kolárna, skladové prostory. Dům spravuje SVJ. Byt je určen jak k rekreačnímu tak k trvalému bydlení. Výborné vlakové spojení na Prahu, dálnice D4 cca 25 min, Písek cca 25 min. Více info v RK.

Dispozice: 2+kk
Plocha zahrada: 1 180 m²
Patro: Přízemí
Elektřina: 230V
PENB třída: G - mimořádně nehospodárná

Plocha užitná: 53 m²
Celkem pater: 1
Konstrukce budovy: Smíšená
Kanalizace: Septik

