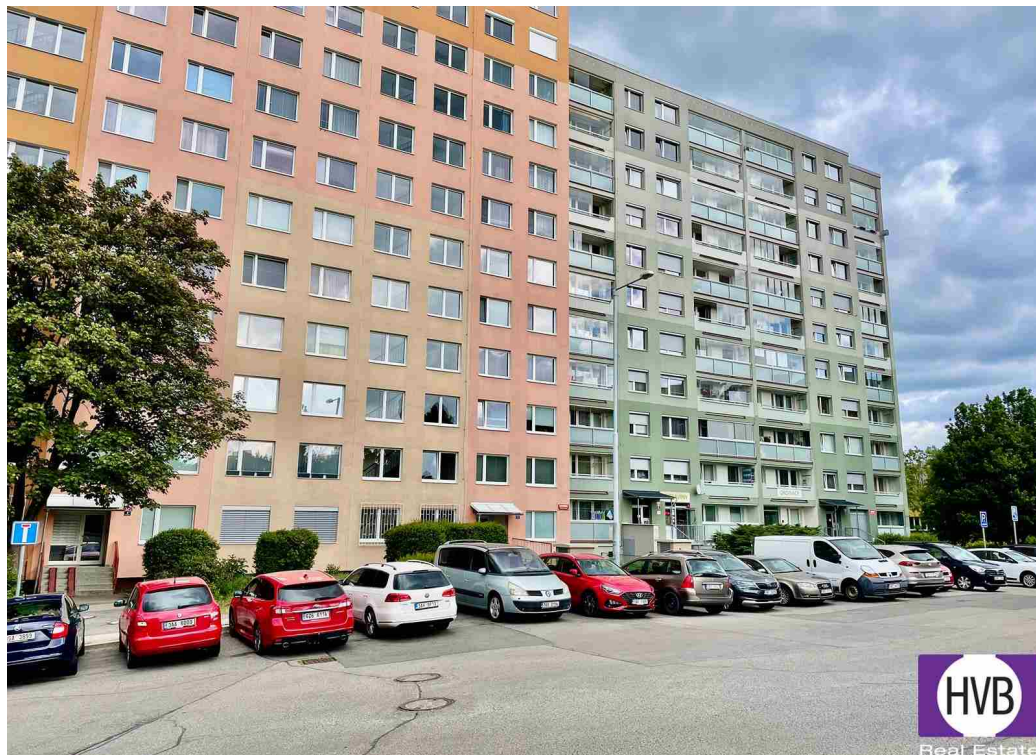




Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Tomáš Modrý

776 327 118

tmodry@hvbreal.cz



Pronájem bytu 2+kk, 44 m², ul. Kettnerova, Praha 5 - Stodůlky

Číslo zakázky: **N2516541**

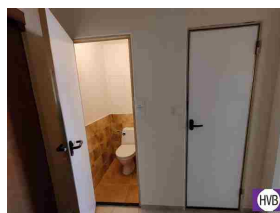
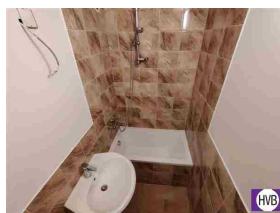
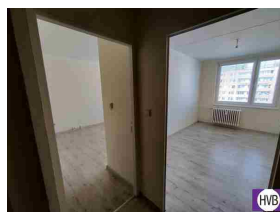
Cena: 6 290 000 CZK

Lokalita: Kettnerova, Praha 13

Nabízíme k prodeji byt 2+kk v osobním vlastnictví o výměře 44m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží panelového domu, ulice Kettnerova, Praha 5 - Stodůlky. Bytová jednotka s východní orientací prošla částečnou rekonstrukcí, včetně zděného jádra a kuchyně. Dispozice - vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Jako podlahová krytina je použito PVC linoleum a dlažba. K bytu náleží sklepní kóje. Bytový dům byl kompletně revitalizován (nová plastová okna, výtah, vstupní a vnitřní prostory, zateplení, fasáda, stoupací rozvody). Lokalita nabízí klidné bydlení v blízkosti Centrálního parku, Prokopského a Dalejského údolí s množstvím volnočasových aktivit. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost (školky, školy, poliklinika, lékárna, pošta, nákupní možnosti). Výborná dopravní dostupnost, v pěší vzdálenosti linka metra trasy B. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou, kterou bezplatně zajistíme. V případě dotazů, či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Dispozice: 2+kk
Plocha celková: 44 m²
Celkem pater: 11
Konstrukce budovy: Panel
Plyn: Zaveden
PENB třída: D - méně úsporná

Plocha užitná: 44 m²
Plocha sklep: 2 m²
Patro: 3. patro
Elektřina: 230 / 400V
Výtah: Ano



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

**Víme
jak.**