



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

727 897 153

aprusa@hvbreal.cz



Prodej bytu 2+kk/L, 51m2, OV, Praha 10 - Uhříněves

Číslo zakázky: **N2315329**

Cena: prodáno

Lokalita: Oty Bubeníčka, Praha 22

Nabízíme k prodeji byt 2+kk o výměře 51m2 s lodžii (2,5m2) v osobním vlastnictví. Byt se nachází v 1 NP v nově postavené budově s výtahem. Byt je kompletně vybavený a dispozice je prostorný obývací pokoj, koupelna s vanou a WC, předstíň s úložným prostorem, komora s pračkou a ložnice. Obývací pokoj a ložnice mají vstup na lodžii, která je jako všechna okna v bytě orientovaná na západ. Možnost pronájmu parkovacího stání před domem. Na druhé straně budovy se nachází dětské hřiště a posilovací hřiště. Necelých 400m od bytu se nachází rekreační oblast Obora Uhříněves. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost (autobus, vlak). V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

Dispozice: 2+kk
Plocha obytná: 49 m²
Patro: Zvýšené přízemí
Elektřina: 230V
Voda: Vodovod
Výtah: Ano
Terasa: Ne

Plocha užitná: 51 m²
Plocha zastavěná: 2 260 m²
Konstrukce budovy: Cihla
Plyn: Ne
Parkování: U domu
Lodžie: Ano
PENB třída: C - úsporná

