



**Zakázku vyřizuje**

**Adam Průša**

**727 897 153**

**aprusa@hvbreal.cz**



**Cena:**

**prodáno**

**Lokalita:**

Oty Bubeníčka, Praha 22

**Číslo zakázky:**

N2315329

**PENB:**

C - úsporná

## Prodej bytu 2+kk/L, 51m<sup>2</sup>, OV, Praha 10 - Uhříněves

Nabízíme k prodeji byt 2+kk o výměře 51m<sup>2</sup> s lodžii (2,5m<sup>2</sup>) v osobním vlastnictví. Byt se nachází v 1 NP v nově postavené budově s výtahem. Byt je kompletně vybavený a dispozice je prostorný obývací pokoj, koupelna s vanou a WC, předsiň s úložným prostorem, komora s pračkou a ložnice. Obývací pokoj a ložnice mají vstup na lodžii, která je jako všechna okna v bytě orientovaná na západ. Možnost pronájmu parkovacího stání před domem. Na druhé straně budovy se nachází dětské hřiště a posilovací hřiště. Necelých 400m od bytu se nachází rekreační oblast Obora Uhříněves. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejnižší úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost (autobus, vlak). V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

