



Real Estate

HVB Real Estate Praha
 Šumavská 1050/19
 12000 Praha 2
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: info@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Filip Motal

737 778 942

fmotal@hvbreal.cz



Prodej bytu 2+kk 46,3 m2, OV, Praha 3 - Vinohrady, ul. Chrudimská

Číslo zakázky: **N2416025**

Cena: 7 490 000 CZK

Lokalita: Chrudimská, Praha 3

Nabízíme na prodej byt 2+kk o velikosti 46,3m2 + sklep 3,5m2 v osobní vlastnictví, lokalita Praha 3 - Vinohrady v ulici Chrudimská. Dispozice bytu je obývací pokoj, který volně navazuje na plně vybavený kuchyňský kout, ložnice, koupelna a samostatné WC. Byt byl kompletně rekonstruovaný a je plně zařízený. Bytová jednotka je orientována západním směrem. Byt se nachází ve 4. nadzemní podlaží v cihlovém domě s výtahem. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost (Flora). V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

Dispozice: 2+kk
Plocha obytná: 46,3 m²
Patro: 4. patro
Elektřina: 230V
Voda: Vodovod
Terasa: Ne

Plocha užitná: 46,3 m²
Plocha sklep: 3,5 m²
Konstrukce budovy: Cihla
Plyn: Možno zavést
Parkování: U domu
PENB třída: G - mimořádně nevhodná

