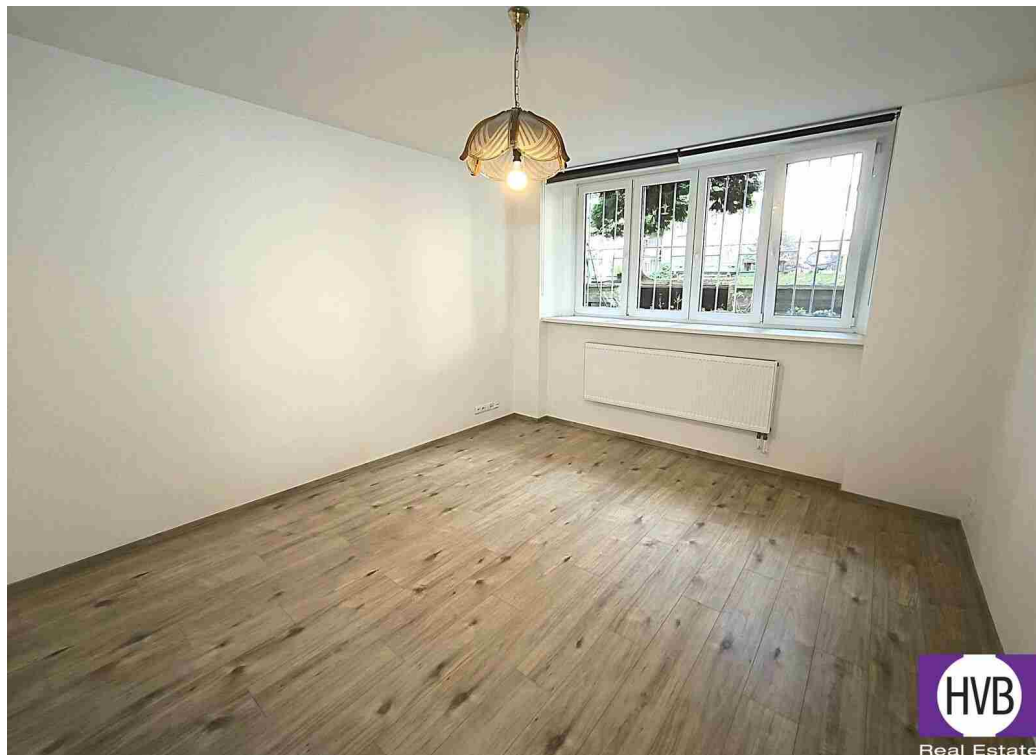




**Real Estate**

HVB Real Estate Praha  
Šumavská 1050/19  
12000 Praha 2 - Vinohrady  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

**Zakázku vyřizuje**

**Ing. Libor Manda**

608 116 666

lmanda@hvbreal.cz



**Prodej bytu 2+kk 50 m<sup>2</sup>, OV, Nad Studánkou, Praha 4 - Nusle**

Číslo zakázky: **N2416090**

**Cena: 5 990 000 CZK**

**Lokalita:** Nad studánkou, Praha 4

Prodej moderního, zrekonstruovaného atelieru 2+kk, 50 m<sup>2</sup>, osobní vlastnictví, 1.PP, Nad Studánkou, Praha 4 - Nusle. Dispozice nabízí obývací pokoj, ložnici, moderně zařízenou kuchyň, koupelnu s WC, chodbu, k jednotce náleží i sklep (3 m<sup>2</sup>). Útulný charakter interieru dodává výhled do klidné zahrady. Klidný dům je po kompletní revitalizaci, zateplený, s plastovými okny. V okolí je kompletní občanská vybavenost, výborná dopravní dostupnost MHD s pěším dosahem 3 minuty na stanici metra C. Parkování v okolí domu, oblast modrých zón. Možnost zajištění financování hypotékou. PENB "E".

**Dispozice:**

**Plocha celková:**

**Celkem pater:**

**Konstrukce budovy:**

**Plyn:**

2+kk

50 m<sup>2</sup>

5

Cihla

Zaveden

**Plocha užitná:**

**Plocha sklep:**

**Patro:**

**Kanalizace:**

**PENB třída:**

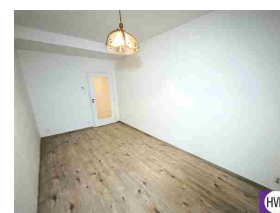
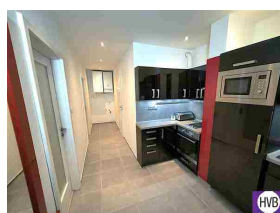
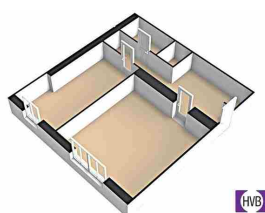
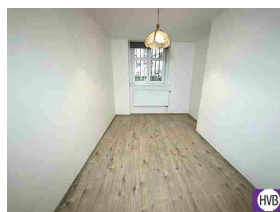
50 m<sup>2</sup>

3 m<sup>2</sup>

Přízemí

Městská

E - ne hospodárná



<https://www.facebook.com/HVBReal>

**Další nabídky naleznete na:**  
**www.hvbreal.cz**

**Víme jak.**