



**Zakázku vyřizuje**

**Tomáš Modrý**

**776 327 118**

**tmodry@hvbreal.cz**



**Cena:**

**5 495 000 CZK**

**Lokalita:**

Dvořákova, Jinočany

**Číslo zakázky:**

N2415977

**PENB:**

C - úsporná

## **Prodej bytu 2+kk/PS, 56m2, OV, ul. Dvořákova, Jinočany, okr. Praha - západ**

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk v osobním vlastnictví s venkovním parkovacím stáním a celkovou výměrou 56m<sup>2</sup>, umístěný ve 2. patře cihlového domu v ulici Dvořákova, Jinočany, okr. Praha - západ. Bytová jednotka je orientována jihovýchodním směrem. Dispozice: vstupní chodba s vestavěnou skříň, obývací pokoj volně navazuje na plně vybavený kuchyňský kout, ložnice, koupelna s vanou a toaletou, šatna. Tuto místnost je možno díky své velikosti použít jako obytnou (pracovna, malá ložnice). Bytový dům z roku 2006 je pečlivě udržován. Rychle se rozvíjející obec poskytuje klidné bydlení s množstvím volnočasových aktivit. V místě nalezneme veškerou občanskou vybavenost (školka, škola, pošta, lékárna, nákupní možnosti, sportoviště). Výborná dopravní dostupnost do metropole, na Pražský okruh a letiště. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně doplňujících informací mne neváhejte kontaktovat.

