



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Eva Žďánská

 **720425252**

 **ezdanska@hvbreal.cz**



Prodej bytu 2+kk, 39,5 m²/Z/P, 1. NP, v nově zrekonstruovaném bytovém domě,

Číslo zakázky: **N2516456**

Cena: 4 199 000 CZK

Lokalita: Slapy

Prodej bytu 2+kk, 39,5 m², s předzahrádkou 65 m², v 1. NP nově zrekonstruovaného bytového domu v rekreační oblasti Slapy na poloostrově Žďáň, Praha-západ. V bytovém domě je celkem na prodej 18 bytů a 4 nebytové prostory o dispozicích od 1+kk po 3+kk. Všechny jednotky jsou vybaveny novou kuchyňskou linkou a sociálním zařízením. Byty jsou vhodné jak pro trvalé bydlení, tak na pronájem. Parametry a ceny jednotlivých jednotek na vyžádání. Fotografie jsou ilustrační, nemusí pocházet přímo z této jednotky. Bytový dům stojí na vlastním oploceném pozemku s parkovištěm, venkovním posezením a zahradou. V docházkové vzdálenosti pláž s půjčovnou loděk a šlapadel. Okolí nabízí bohaté sportovní vyžití (tenisové kurty, jachtklub, golfové hřiště). Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.

Dispozice:	2+kk
Plocha zahrada:	65 m ²
Patro:	Přízemí
Kanalizace:	Městská
PENB třída:	G - mimořádně ne hospodárná

Plocha užitná:	39 m ²
Celkem pater:	2
Konstrukce budovy:	Cihla
Plyn:	Zaveden