



**Real Estate**

HVB Real Estate Praha  
Šumavská 1050/19  
12000 Praha 2 - Vinohrady  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

**Zakázku vyřizuje**

**Adam Průša**

727 897 153

aprusa@hvbreal.cz



## Prodej bytu 2+kk/B 78 m<sup>2</sup> + parkovací stání 13 m<sup>2</sup>, Vestec u Prahy

Číslo zakázky: **N2516721**

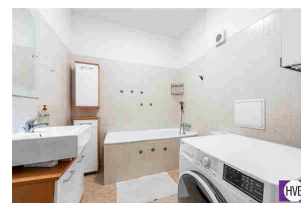
**Cena: 8 990 000 CZK**

**Lokalita:** U Strouhy, Vestec

Nabízíme na prodej byt 2+kk s balkonem o celkové výměře cca 78 m<sup>2</sup> + parkovací stání 13 m<sup>2</sup>, osobní vlastnictví, lokalita Vestec - cca 13km od centra Prahy. Dispozice je vstupní síň s úložným prostorem, ložnice, koupelna s vanou a WC, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem. Byt je možné předělat na 3+kk. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

**Dispozice:** 2+kk  
**Plocha balkon:** 3 m<sup>2</sup>  
**Patro:** 1. patro  
**Kanalizace:** Městská  
**PENB třída:** C - úsporná

**Plocha užitná:** 78 m<sup>2</sup>  
**Celkem pater:** 1  
**Konstrukce budovy:** Smíšená  
**Balkón:** Ano



<https://www.facebook.com/HVBReal>

**Další nabídky naleznete na:**  
**www.hvbreal.cz**

**Víme  
jak.**