



Real Estate

HVB Real Estate Praha
 Šumavská 1050/19
 12000 Praha 2
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: info@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Dimitri Naumov

739 281 635

dnaumov@hvbreal.cz



Prodej bytu 2+KK/L/GS, OV, 60m2, Míšovická, Praha 5-Zličín.

Číslo zakázky: N2415854

Cena: 7 498 000 CZK

Lokalita: Míšovická, Praha-Zličín

Nabízíme k prodeji plně zařízený byt 2+KK s lodžii v osobním vlastnictví o celkové výměře cca 60m2 s parkovacím stáním v podzemní garáži. K bytu patří sklep 5m2. Dispozičně nabízí: velká vstupní chodba, obývací pokoj volně navazuje na plně vybavený kuchyňský kout, ložnice s přímým vstupem na lodžii, koupelna s vanou, samostatná toaleta a komora 2,2m2. Kuchyňská linka se spotřebiči (lednice, myčka, indukční deska, mikrovlnka, digestoř). Ložnice obsahuje postel a velkou šatní skříň. Byt je dále vybaven zabezpečovacím systémem firmy Jablotron, jenž je možné napojit na vzdálený centrální pult ochrany. Byt se nachází v cihlové budově a má vlastní plynovou kotelnu. Dále se v budově nachází výtah a společná kočárkárna. V místě je plná občanská vybavenost. Hned vedle budovy stojí základní škola a sportoviště. Obchodní centrum Metropole Zličín je v docházkové vzdálenosti (cca 500m). Lokalita je dopravně skvěle napojena na okolí. Stanice metra Zličín je cca 500m (dostup do centra 30min). Pražský okruh cca 800m + D5. Byt je volný a připraven k okamžitému nastěhování. Na tuto nemovitost Vám rádi zajistíme hypotéku za velmi výhodných podmínek. V případě jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kontaktovat.

Dispozice: 2+kk
Plocha obytná: 60 m²
Patro: 1. patro
Elektřina: 230V
Voda: Vodovod
Výtah: Ano
Terasa: Ne

Plocha užitná: 60 m²
Plocha zastavěná: 3 123 m²
Konstrukce budovy: Cihla
Plyn: Ne
Parkování: Garážové stání
Lodžie: Ano
PENB třída: C - úsporná

