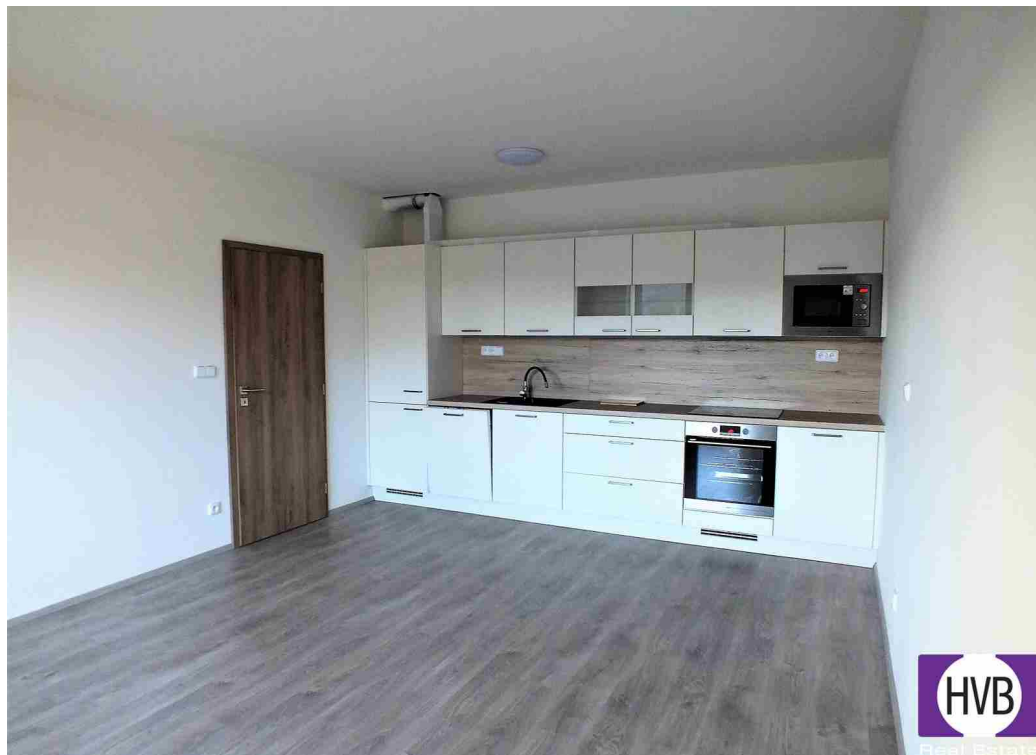




Real Estate

HVB Real Estate Písek
Třída Národní svobody 21/18
39701 Písek
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: pisek@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Leona Sousedová

731 448 202

lsousedova@hvbreal.cz



Prodej bytu 2+kk 57 m2 s balkónem, Jince, ul. Zborovská, okr. Příbram

Číslo zakázky: N2516450

Cena: 3 990 000 CZK

Lokalita: Zborovská, Jince

Nabízíme k prodeji byt 2+kk ve Zborovské ul., v obci Jince na Příbramsku. Byt dokončený v roce 2023 se nachází v II. NP s obytnou plochou 48 m2, orientace oken a prostorného balkónu na východ s výhledem na brdské lesy. Prostorná kuchyně s moderní kuchyňskou linkou zařízenou vestavěnými spotřebiči - myčka, lednice, varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba. Koupelna je vybavena vanou, WC společné. K bytu patří zděný sklep a k dispozici je i společná kočárkárna. Dům má vlastní plynovou kotelnu, která zajišťuje topení a ohřev vody, výtah. Volný od 1.6.2025. Třída PENB B. Městys Jince nabízí kompletní služby - MŠ, ZŠ, sokolovna, restaurace, pivovar Malý Janek, biotop ke koupání, čerpací stanice a mnoho dalšího. Má také dobrou dopravní dostupnost - dálnice D5 - exit Žebrák vzdálen 15 km - autem do 40 min. do Prahy nebo po dálnici D4 - exit Dobříš (vzdálen 19 km) 45 min. na Zbraslav. Solidní vlakové i autobusové spojení. Autobusová a vlaková zastávka leží cca 10 min chůze od domu. Nabízíme bydlení v nádherné přírodní lokalitě brdských lesů s hustou sítí turistických tras a cyklostezek. Více informací poskytneme telefonicky.

Dispozice:

2+kk

Plocha obytná:

48 m²

Plocha balkón:

7 m²

Patro:

1. patro

Elektřina:

230V

Plyn:

Zaveden

Balkón:

Ano

Plocha užitná:

57 m²

Plocha sklep:

2 m²

Celkem pater:

5

Konstrukce budovy:

Cihla

Kanalizace:

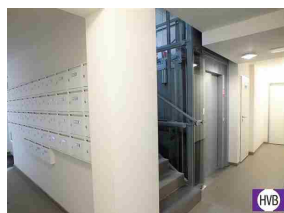
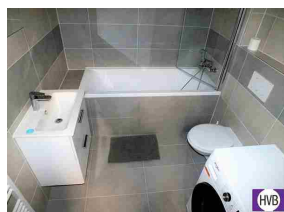
Městská

Výtah:

Ano

PENB třída:

B - velmi úsporná



<https://www.facebook.com/HVBReal>

**Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz**

**Víme
jak.**