



Zakázku vyřizuje

Filip Motal

737 778 942

fmodal@hvbreal.cz



Cena:

5 976 000 CZK

Lokalita:

Králův Dvůr

Číslo zakázky:

N2416220

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

Prodej bytu 3+1 71 m², ul. Nad Stadionem - Králův Dvůr

Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt 3+1, ul. Nad Stadionem - Králův Dvůr, s lodžii a sklepem o celkové ploše 76 m², nacházející se ve 3. patře zatepleného domu v klidné části Králova Dvora. Byt má prakticky řešenou dispozici se samostatnými vstupy do všech místností – z před síně se vchází do světlého obývacího pokoje s přístupem na prostornou lodžii, dále do kuchyně, dvou dalších pokojů, koupelny s vanou a odděleného WC. Byt je ihned volný a nabízí možnost rekonstrukce dle vlastních představ. Okna jsou plastová s dobrou tepelnou izolací a orientace bytu poskytuje krásné výhledy do okolí – východním směrem na zelené plochy a západním do klidné části města. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně škol, obchodů a sportovišť a zároveň vynikající dopravní dostupnost do Prahy po dálnici D5 či rychlíkovou trať. Králův Dvůr a okolí je také oblíbený pro své turistické a cyklostezky vedoucí k Českému krasu a Křivoklátsku. Tento byt představuje skvělou příležitost pro pohodlné bydlení s rychlým spojením do Prahy i Berouna.

