

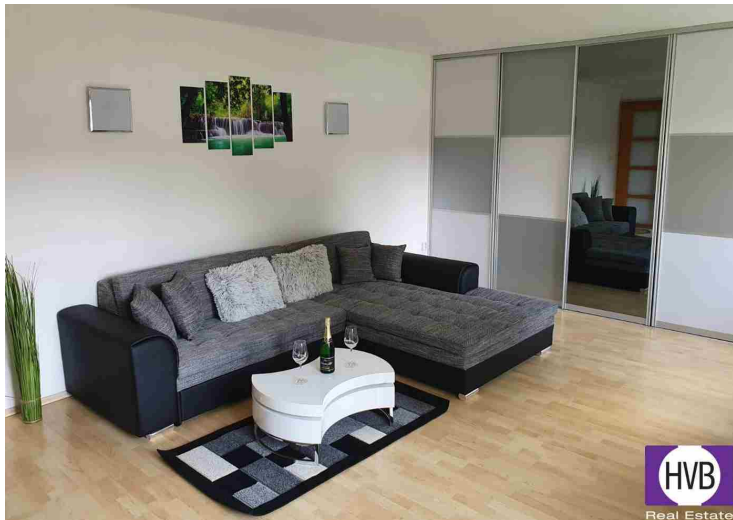


**Zakázku vyřizuje**

**Natalia Vokrojová**

**774 002 126**

**nvokrojova@hvbreal.cz**



**Cena:**

**5 490 000 CZK**

**Lokalita:**

Lipno nad Vltavou

**Číslo zakázky:**

N2416336

**PENB:**

G - mimořádně  
nehospodárně

## Prodej bytu OV 3+1 100 m<sup>2</sup> + 2x balkon, sklep, sauna, Lipno nad Vltavou

Nabízíme k prodeji velmi prostorný, zrekonstruovaný byt OV 3+1, který se nachází v 1. patře v cihlovém domě. Byt je vymalován a zařízen novým nábytkem, velkou vestavěnou skříní a spíží, k dispozici je i sauna a praktické úložné prostory. Byt má výměru 87m<sup>2</sup> + 2 balkony o výměře 3,85 a 7,81m<sup>2</sup>. V domě je možné užívat společně prostory jako prádelnu a sušárnu a dále prostorný sklep. Jedná se o dům v klidném místě Lipna nad Vltavou, parkování veřejné před domem. Lanová dráha je v provozu celoročně, sjezdovka se nachází do 400m od bytu. Přímo v místě je celoroční vyžití co se týká zimní a letní sezony. Škola a školka je je 20 m od bytu, potraviny 50m. Pro investory je možné přenechat i webovou prezentaci ubytování.

