



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Dimitri Naumov

739 281 635

dnaumov@hvbreal.cz



Prodej bytu 3+1/OV, 72 m2, ul. Pražská, Slaný okres Kladno

Číslo zakázky: **N2516695**

Cena: 4 320 000 CZK

Lokalita: Pražská, Slaný

REZERACE Nabízíme na prodej světlý, prostorný a zařízený byt 3+1 o celkové rozloze cca 72 m², v osobním vlastnictví, v centru města ul. Pražská Slaný, okres Kladno. Skvělá příležitost pro rodinu anebo jako investice. Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží čtyřpatrové zděné budovy v blízkosti centra města. Dispozice bytu 3+1: velká předsiň, prostorný a světlý obývací pokoj, dále dvě ložnice, samostatná kuchyň a prostorná šatna anebo komora, která se dá použít jako velký úložný prostor. Koupelna s vanou, WC samostatné. Budova zabezpečená kamerovým systémem se záznamem. Za domem k dispozici dětské hřiště. V pěším dosahu veškerá občanská vybavenost. Dále k bytu patří komora na patře a sklepní kóje. Byt prošel rekonstrukcí. Dům revitalizován před pěti lety včetně nového vytápění (vlastní kotel). Byt je možné financovat hypotékou kterou výhodně vyřídíme. Bližší informace telefonicky nebo mailem. V případě jakýchkoliv dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

Dispozice: 3+1
Plocha sklep: 2 m²
Patro: Přízemí
Elektřina: 230V
Plyn: Zaveden
PENB třída: C - úsporná

Plocha užitná: 72 m²
Celkem pater: 4
Konstrukce budovy: Panel
Kanalizace: Městská
Výtah: Ano



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

**Víme
jak.**