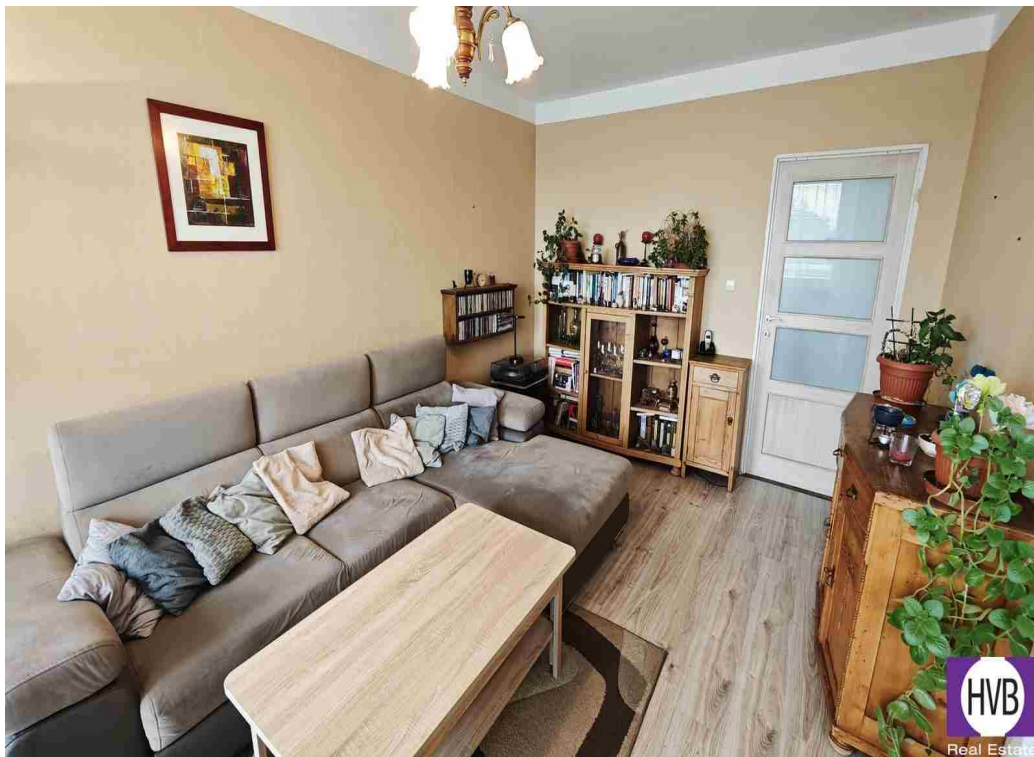




Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Ing. Libor Manda

608 116 666

lmanda@hvbreal.cz



Prodej bytu 3+1/B/2S 84 m², Neratovice, okr. Mělník

Číslo zakázky: **N2516566**

Cena: 5 790 000 CZK

Lokalita: Dr. E. Beneše, Neratovice

Prodej bytu 3+1/B/2S 84 m² v družstevním vlastnictví, situovaného ve třetím nadzemním podlaží zatepleného panelového domu v klidné části Neratovic. Dispozice bytu zahrnuje dostatečně prostorný obývací pokoj s otevřeným propojením s moderně vybavenou kuchyní a vstupem na lodžii (7 m²), směřující do zeleně. Dále jsou v bytě dvě samostatné ložnice, předstíh se vstupem do všech místností, koupelna s vanou, samostatné WC a komora. K bytu náleží dvě sklepní kóje (3 m²). K dispozici je společná kolárna, přímo před domem se nachází velké parkoviště. Samostatně lze dokoupit řadovou garáž 20 m² na vlastním pozemku. V blízkosti se nachází mateřská škola, základní škola a gymnázium, v docházkové vzdálenosti supermarket, lékárna a pošta. V okolí jsou také dostupné zdravotnické služby, nemocnice, poliklinika. Pro volnočasové aktivity je v blízkosti sportovní hala, městské koupaliště a dostatek zelených ploch pro procházky a relaxaci. Díky rychlému dopravnímu spojení s hlavním městem, ať již autem (15 minut D8) nebo velmi frekventovanými autobusovými či vlakovými linkami, je dojezd do Prahy a okolních měst rychlý a pohodlný. PENB G (bude upřesněno po vyhotovení). Možnost zajištění financování úvěrem. Uvedené informace jsou orientační a mohou se v průběhu inzercie měnit.

Dispozice: 3+1
Plocha celková: 84 m²
Patro: 2. patro
Elektřina: 230V
Plyn: Zaveden
PENB třída: G - mimořádně nevhodná

Plocha užitná: 84 m²
Celkem pater: 8
Konstrukce budovy: Panel
Kanalizace: Městská
Výtah: Ano



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

Víme jak.