



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Josef Seman

 608 949 480

 jseman@hvbreal.cz



Prodej bytu 3+1+3L, 73 m², U věžových domů, Most

Číslo zakázky: **N2516473**

Cena: 1 599 000 CZK

Lokalita: U Věžových domů, Most

Nabízíme k prodeji byt 3+1 s 3 ložnicemi a sklepní kóji v osobním vlastnictví, 73 m², Most, tř. Budovatelů. Bytová jednotka se nachází v 11. patře cihlového domu s 2 výtahy. Byt je v původním dobrém udržovaném stavu. Byt je užíván nájemníkem, proto jej doporučujeme k investici. Bytová jednotka působí prostorně a útulně. Parkování přímo před domem. Výborná občanská vybavenost, v blízkosti domu je autobusová i tramvajová zastávka, OC CENTRAL MOST, obchody, škola, školka, restaurace. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s velmi výhodnou úrokovou sazbou na trhu, který můžeme zajistit. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend. Cena 1 599 000,- Kč, vč. právního servisu, advokátní úschovy peněz a služeb RK.

Dispozice:	3+1
Plocha celková:	73 m ²
Plocha lodžie:	9 m ²
Patro:	10. patro
Kanalizace:	Městská
Výtah:	Ano
PENB třída:	G - mimořádně nehospodárná

Plocha užitná:	73 m ²
Plocha sklep:	1 m ²
Celkem pater:	12
Konstrukce budovy:	Panel
Plyn:	Zaveden
Lodžie:	Ano

