



Real Estate

HVB Real Estate Písek
Třída Národní svobody 21/18
39701 Písek
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: pisek@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Veronika Janotová

 **608 984 290**

 **vjanotova@hvbreal.cz**



Prodej bytu 3+1/B 69,47 m2 na nábřeží 1.máje v Písku

Číslo zakázky: **N2214956**

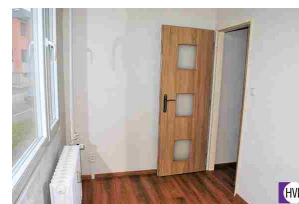
Cena: 4 590 000 CZK

Lokalita: nábřeží 1. máje, Písek

Nabízíme na prodej byt 3+1 o celkové ploše 69,47m2 s balkonem v panelovém domě, v ulici nábřeží 1.máje v Písku. Byt je po kompletní rekonstrukci z roku 2023 (nová plastová okna s žaluziemi, sítě proti hmyzu, zděné jádro - koupelna s WC, podlahy, nové štuky, rozvody elektřiny a vody). Byt se nachází v 1.patře s výhledem na řeku. Dispozici tvoří velká předsiň, šatna, ložnice, menší pokojík, kuchyně propojená s obývacím pokojem, koupelna s vanou a WC. Momentálně je dobře pronajat, v případě, že by zájemce chtěl byt na investici, lze v nájmu pokračovat. V blízkosti MHD, supermarket. Více info v RK.

Dispozice: 3+1
Plocha celková: 64 m²
Plocha balkon: 3 m²
Patro: 1. patro
Elektřina: 230V
PENB třída: G - mimořádně ne hospodárná

Plocha užitná: 69 m²
Plocha sklep: 2 m²
Celkem pater: 3
Konstrukce budovy: Panel
Balkón: Ano



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

Víme jak.