



Zakázku vyřizuje

Jitka Mayerová

773 570 785

jmayerova@hvbreal.cz



Cena:

prodáno

Lokalita:

Bellušova, Praha 13

Číslo zakázky:

N2315234

PENB:

C - vyhovující

Prodej bytu 3+1/L, 72 m2, OV, Praha 5 - Stodůlky

Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví o podlahové ploše 72 m² v Praze 5 - Stodůlkách s lodžii o velikosti 7 m². Byt je umístěn v 5. patře panelového domu s výtahem (z celkových 12). Bytový dům je po revitalizaci (střecha, zateplení, nová plastová okna, elektrické a vodovodní rozvody, vnitřní prostory, výtah, zateplení a plošina pro bezbariérový vstup) Dispozičně nabízí velkou předsiň, 2 neprůchozí ložnice, obývací pokoj se vstupem na zasklenou lodžii, kuchyň, koupelnu a samostatné WC. K bytu dále náleží sklepní koje. Byt je v udržovaném, ale původním stavu a je tedy vhodný k rekonstrukci podle Vašich představ. Předností tohoto bytu je hlavně jeho umístění. V nejbližším okolí jsou školy, školky, DDM, obchody, ale také Centrální park a Prokopské údolí. Metro Luka je pouhých 5 minut chůze a v okolí bytu je možné i bezproblémové parkování. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s výhodnou úrokovou sazbou, který můžeme zajistit. Uvedená energetická třída bude upřesněna po obdržení energetického štítku. Ohledně doplňujících

