



Zakázku vyřizuje

Lucie Kaderková

723 087 803

lkaderkova@hvbreal.cz



Cena:

8 990 000 CZK

Lokalita:

Nušlova, Praha 13

Číslo zakázky:

N2516447

PENB:

B - velmi úsporná

Prodej bytu OV - 3+1/L - 81,8m² - Nušlova, Praha 5

Jedná se o prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví. Celková plocha bytu je i s lodžíí a sklepem 81,1 m². Dům postupně prošel kompletní rekonstrukcí. Nové jsou výtahy, stoupačky, plastová okna, společné prostory, zateplení, fasáda, zasklení lodžíí. Při rekonstrukci byla okna opatřena venkovními roletami s elektrickým ovládáním. Přístup k bytové jednotce je přes samostatnou chodbu, kam mají přístup jen ti, kteří na daném patře bydlí. V bytové jednotce je nové bytové zděné jádro. Koupelna je vybavena vanou se zástěnou, umožňující sprchování, umyvadlem a skříňkou. Ve dvou místnostech je vyměněna podlahová krytina. Ostatní část bytu je v původním stavu. V přízemí domu jsou komerční prostory, které společenství vlastníků pronajímá. Dům je v větší dostupnosti MHD, polikliniky, školy, školky, městského úřadu. V blízkosti je možné využít parkovací dům.

