




Real Estate

HVB Real Estate Praha
 Šumavská 1050/19
 12000 Praha 2
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: info@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Dimitri Naumov

 739 281 635

 dnaumov@hvbreal.cz



Prodej bytu 3+1/B/L, sklep OV, 90 m², ul. Kouřimská Praha 3 - Vinohrady

Číslo zakázky: N2214795

Cena: 11 995 000 CZK

Lokalita: Kouřimská, Praha 3

Nabízíme k prodeji kompletně zařízený (podle dohody) světlý prostorný byt 3+1, OV, Podlahová plocha cca 90 m², K bytu náleží balkon, lodžie, sklep 3m², lokalita Praha 3 - Královské Vinohrady, ul. Kouřimská, vedle ul. Vinohradská. Byt se nachází ve 3. patře šestipodlažní budovy, skládá se ze 3 rozdělených pokojů a velké kuchyně. WC a koupelna jsou oddělené. V každé místnosti je televize. Pod kobercem jsou parkety. V budově nový výtah a plastová okna. Ve vzdálenosti do 2 minut pěšky: Metro Želivského, LIDL, autobusová zastávka, tramvaj, nemocnice, poliklinika, škola, lékárna Vinohrady, 10 min pěšky do nákupního centra Flora. Jedná se o klidnou část Prahy Královské Vinohrady. Vhodný jako investice anebo na bydlení. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejuvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně doplňujících informací, či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Dispozice: 3+1
Plocha obytná: 90 m²
Plocha balkón: 1,6 m²
Patro: 2. patro
Elektřina: 230V
Voda: Vodovod
Výtah: Ano
Lodžie: Ano
PENB třída: E - nehospodárná

Plocha užitná: 90 m²
Plocha sklep: 3 m²
Plocha lodžie: 1,8 m²
Konstrukce budovy: Cihla
Plyn: Zaveden
Parkování: U domu
Balkón: Ano
Terasa: Ne

