



**Zakázku vyřizuje**

**Martin Flieger**

**736 654 360**

**mflieger@hvbreal.cz**



**Cena:**

**Na dotaz**

**Lokalita:**

Pod dálnicí, Praha 4

**Číslo zakázky:**

N2315522

**PENB:**

C - úsporná

## Prodej bytu 3+1/2L, 71 m<sup>2</sup>, DV, Praha 4 - Michle, ul. Pod dálnicí

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o výměře 71 m<sup>2</sup> s dvěma ložnicí (13m<sup>2</sup>) v družstevním vlastnictví. Byt se nachází v 14 NP v panelové budově s výtahem. Anuita je celá splacená. Byt se nachází ve stavu před rekonstrukcí. Dispozice je předsíň, dlouhá chodba, koupelna s vanou a odděleným WC, dvě prostorné ložnice, obývací pokoj a kuchyň. Úložný prostor zajišťuje komora, která je součástí bytu. Obývací pokoj a ložnice mají vstup na lodžie, které jsou jako všechna okna pokojů v bytě orientovaná na východ, kuchyň je orientovaná na jih. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejuvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost (autobus, metro Kačerov). V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend. .

