


Real Estate

HVB Real Estate Praha
 Šumavská 1050/19
 12000 Praha 2 - Vinohrady
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: info@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Dimitri Naumov

 **739 281 635**

 **dnaumov@hvbreal.cz**



Prodej bytu 3+1, 60m². ul. Svojšovická, Praha 4 Záběhllice

Číslo zakázky: **N2416243**

Cena: Na dotaz

Lokalita: Svojšovická, Praha 4

Nabízíme k prodeji kompletně zařízený (podlé domluvy) byt o velikosti 3 + 1 v družstevním vlastnictví, ulice Svojšovická - Praha 4 Záběhllice. Tento byt je ve velmi dobrém stavu a disponuje podlahovou plochou cca 60m² včetně plochy sklepu o velikosti 2m². Byt se nachází ve třetím patře devítipodlažního domu s výtahem. Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj, kuchyň s oknem, dvě ložnice, v předsině se nachází velká vestavěná skříň, samostatné WC a koupelna. K dispozici před budovou je také velká zahrada. Tato nemovitost je ideální pro rodinu s dětmi, jelikož je situována v bezpečné lokalitě s důrazem na rodinnou atmosféru. Díky blízkosti veřejné dopravy, konkrétně MHD a autobusové zastávky, je snadný přístup do centra Prahy. V případě zájmu o prohlídku, či bližší informace neváhejte kontaktovat makléře telefonicky i přes víkend.

Dispozice: 3+1
Plocha obytná: 60 m²
Celkem pater: 8
Konstrukce budovy: Panel
Kanalizace: Městská
Výtah: Ano

Plocha užitná: 60 m²
Plocha sklep: 2 m²
Patro: 3. patro
Elektrina: 230V
Plyn: Zaveden
PENB třída: G - mimořádně nevhodná

